Stargard - obiekt na sprzedaż

Cena: 2275000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży dochodowego i gotowego biznesu.

2-piętrowa nieruchomość mieści się w Stargardzie, 1km - do centrum oraz 1.5km do S10
Atrakcyjna lokalizacja, w okolicy liczne miejsca pracy co wpływa na duże zainteresowanie firm które szukają zakwaterowania dla swoich pracowników.
Obiekt jest w ciągłym użytkowaniu.
Nieruchomość powstała w 2000 roku jednak w 2015 przeszła gruntowny remont.
Na terenie obiektu jest miejsce parkingowe dla około 15 pojazdów.
Budynek składa się z 8 apartamentów, w każdym znajduje się sypialnia, aneks kuchenny i łazienka z oddzielnym WC.
2 duże apartamenty mają powierzchnię 80 i 90m2,
6 mniejszych apartamentów jest o powierzchni ok. 45m2
Każdy pokój wyposażony jest w TV, internet, pojemną lodówkę, kuchenkę mikrofalową, płytę elektryczną oraz pralkę.
Obiekt ogrzewany jest za pomocą ogrzewania gazowego z piecem kompensacyjnym wymienionym w 2019r.

Budynek posiada taką konstrukcję, która umożliwia dowolną jego adaptacje.

Nieruchomość jest idealną, dochodową inwestycją, sprzedawana z całym wyposażeniem, personelem oraz domeną na stronie internetowej.

Cena 500 tys. EURO

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
	mirek@quadranieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-BS-10906
Lokalizacja	Stargard
Rodzaj obiektu	pensjonat_hotel
Pow. całkowita [m2]	496,00 m²
Cena	2 275 000 PLN
Cena/m2	4586.69 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Powierzchnia działki [m2]	730 m²

Pomieszczenia