

Czynsz najmu: 1800.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam do zapoznania się z ofertą kawalerki na wynajem w samym Centrum miasta.

Atrakcyjna kawalerka po remoncie o powierzchni 30 m2 znajdująca się w bardzo ciekawej lokalizacji blisko Deptaku Bogusława w odnowionej kamienicy. W niedalekiej odległości od parku Kasprowicza, wiele kawiarni, restauracji. Dobrze skomunikowana Dzielnica z całym miastem, wiele przystanków autobusowych oraz tramwajowych. 7 min piechotą do Galeria Kaskada, CH "Galaxy" 10 min spacerem.

Mieszkanie składa się: kuchnia, sypialnią 20 m2 oraz łazienka z wc.

Wykończenie w wysokim standardzie. Nieruchomość jest w pełni wyposażona m in. w kanapę rozkładaną jako dodatkowe miejsce do spania, łóżko małżeńskie, stół, krzesła oraz sprzęty AGD. Odświeżona elewacja budynku, świeżo wyremontowana klatka schodowa, nowoczesna winda, własne podwórko.

Czynsz najmu: 2000 zł
Czynsz administracyjny: około 400 zł
Dodatkowe opłaty według zużycia: prąd
Kaucja: Jednomiesięczny czynsz
Prowizja do biura: Jednomiesięczny czynsz

Wynajem od 1 sierpnia

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MW-11113
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	kamienica luksusowa
Pow. całkowita [m2]	30,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	30,00 m²
Piętro	2p
Liczba pokoi	1
Czynsz najmu	1 800 PLN
Kaucja zabezp.	2200

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	450 PLN
Okna	PCV
Instalacje	bardzo dobre
Balkon	brak
Rok budowy	1935
Parking strzeżony (odległość w metrach)	200 m
Widok	na inne budynki
Gaz	budynek bez gazu
Woda	ciepła - miejska

Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	centralne
Winda	tak
Liczba wind	1

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	3 m
Powierzchnia pokoi	20 m²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Powierzchnia kuchni	5,00 m²
Podłoga kuchni	panele podłogowe
Typ łazienki	osobno z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	zlew, szafka, lustro