

Cena: 2600000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży pięknie położonej działki z odrestaurowanym domem przy stawie.

Nieruchomość znajduje się w malowniczej miejscowości nieopodal Połczyna-Zdroju.

Łączna powierzchnia działek to 46200 m2, w głównej mierze są to grunty rolne, w tym część zabudowana 2 budynkami, jeden z nich został wyremontowany i pełni funkcję mieszkalną.

Na działce znajdują się następujące media: prąd, woda, kanalizacja, sieć internetowa. Gaz ze zbiornika wolnostojącego.

Odrementowany, bardzo klimatyczny dom może pełnić funkcję gościńca. Na parterze znajduje się klimatyczny salon z kominkiem, okazała kuchnia ze stołem i krzesłami, łazienka z wc. Z salonu wyjście na duży taras z widokiem na stawi i lasy. Na piętrze znajdują się 4 sypialnie, łazienka z wc i dodatkowe pomieszczenie. Część domu przeznaczona jest na prywatny apartament z dwiema sypialniami, salonem, kuchnią i łazienką. Za domem zielona przestrzeń z miejscem na ognisko.

Działka położona jest w okolicy Drawskiego Parku Krajobrazowego, z dostępem do ścieżek rowerowych, szlaków pieszych i konnych, terenów łowieckich. Idealne miejsce do odpoczynku i pod agroturystykę.

Dojazd drogą utwardzoną (ok 300 m od drogi asfaltowej).

Nieruchomość ogromnym potencjałem.

Polecam i zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Zofia Krupińska
Telefon komórkowy	666071378
Nr licencji	23582
zofia@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23582
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	QDR-GS-626
Lokalizacja	Połczyn-Zdrój (gw), Toporzyk
Pow. całkowita [m2]	46 200,00 m²
Cena	2 600 000 PLN
Cena/m2	56.28 PLN

Nieruchomość