

Cena: 409020.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży atrakcyjnie położonej działki budowlanej o powierzchni 802 m² w Przęsocinie. Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

W sprzedaży jest jeszcze 6 działek o powierzchniach 815 i 825 m²

MPZP przewiduje:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- powierzchnia zabudowy - max. 30 % powierzchni działki
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 35 % powierzchni działki
- wysokość do kalenicy dachu - 9 m
- dachy strome dwuspadowe o połaciach symetrycznych - kąt nachylenia dachu - 25-45°

Media:

- prąd - na działce
- woda - w trakcie przyłączania
- kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa lub zbiornik bezodpływowy

Działka położona w niedalekiej odległości od lasu. Dojazd do działki drogą gruntową utwardzoną. Doskonała komunikacja z centrum Szczecina oraz z Policami.

Oferta dostępna wyłącznie w Busse Nieruchomości

• Polecam i zapraszam do kontaktu •

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadraniemieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BUS-GS-29
Lokalizacja	Police (gw), Przęsocin
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	802,00 m ²
Wymiary działki	21x38 m
Cena	409 020 PLN
Cena/m2	510.00 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	lekko nachylona
Kształt działki	prostokąt
Gaz	brak
Woda	w drodze
Dojazd	droga utwardzona
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Położenie	poza miastem
Prąd	na działce
Kanalizacja	szambo