

Cena: 880000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 142,5 m² zlokalizowane w Centrum Szczecina. Usytuowane jest ono na 1 piętrze czteropiętrowej kamienicy. Mieszkanie idealnie nadaje się jako inwestycja na wynajem.

Rozkładowe mieszkanie, które składa się z 4 pokoi, 4 łazienek, wspólnej, wyposażonej w niezbędne sprzęty AGD kuchni oraz korytarza. Jeden pokój z wyjściem na balkon.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 850zł/m-sc i składają się na niego m.in. zaliczka na zimną wodę, części wspólne, administracja, wywóz odpadów oraz fundusz remontowy. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. W mieszkaniu zastosowano zasobnik CWU, umożliwiający jednocześnie i komfortowe korzystanie z ciepłej wody przez kilka osób. Dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia.

Lokalizacja w centrum miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się m.in. sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły podstawowe, przedszkola, galeria handlowa.

Oferta dostępna wyłącznie w Busse Nieruchomości
*klucze w biurze

Polecam i zapraszam do kontaktu

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BUS-MS-45
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	142,50 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	142,50 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	4
Cena	880 000 PLN
Cena/m2	6175.44 PLN

Nieruchomość

Oplaty w czynszu	Części wspólne, woda, administracja, wywóz śmieci
Oplaty wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---

Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	4
Wyposażenie łazienki	WC, umywalka, kabina prysznicowa
Liczba przedpokoi	1