

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży domu jednorodzinnego z lat 80-tych o powierzchni 108 m² + dodatkowa powierzchnia około 98,5 m², zlokalizowanego w Dąbiu przy ul. Mołdawskiej. Budynek znajduje się w spokojnej dzielnicy, w otoczeniu niskiej zabudowy wolnostojącej.

Na powierzchnię 108 m² budynku składa się duży salon, jasna kuchnia z wyjściem na taras i ogród, łazienka z kabiną prysznicową i WC oraz reprezentatywny przedpokój, które usytuowane są na wysokim parterze oraz 3 sypialnie, łazienka z wanną i WC, przedpokój z wyjściem na taras, usytuowane na I piętrze. Na dodatkową powierzchnię budynku składa się podpiwniczenie o powierzchni około 25 m², garaż w bryle budynku o powierzchni 17 m² (możliwość powiększenia garażu o 6,9m²) oraz poddasze do własnej aranżacji o powierzchni ok. 49,5m².

Powierzchnie pomieszczeń:

Parter:

- salon - 25,35 m²
- kuchnia - 10,65 m²
- łazienka - 11,50 m²

I piętro:

- sypialnia - 10,75 m²
- sypialnia - 13,90 m²
- sypialnia - 11,30 m²
- łazienka - 6,00 m²

Dom usytuowany na działce o powierzchni 482 m². Budynek zlokalizowany jest w spokojnej dzielnicy, w otoczeniu niskiej zabudowy wolnostojącej. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy spożywcze m.in. Biedronka, Lidl, Żabka, szkoła podstawowa, przedszkole, park leśny, przystanki komunikacji miejskiej.

Zapraszam do kontaktu

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BUS-DS-59
Lokalizacja	Szczecin
Pow. całkowita [m2]	108,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	108,00 m ²
Liczba pokoi	4
Cena	1 100 000 PLN
Cena/m2	10185.19 PLN

Nieruchomość

Liczba kondygnacji	2
Technologia budowlana	cegła
Garaż	w bryle
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Liczba tarasów	1
Powierzchnia działki [m2]	482 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	nieregularny
Rodzaj domu	jednorodzinny
Pokrycie dachu	dachówka
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	1980
Gaz	jest

Woda	ciepła - piecyk gazowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Tarasy	taras
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	2