

Czynsz najmu: 10000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu komfortowego, przestronnego lokalu użytkowego o powierzchni 134 m², zlokalizowanego w samym Centrum miasta.

Lokal do własnej aranżacji, z dużym potencjałem. Wejście z ulicy w ciągu komunikacyjnym. Duże witryny zapewnią reklamę Twojej działalności.

Nieruchomość idealnie sprawdzi się pod działalność usługową, handlową, gastronomiczną, gabinety medyczne, kosmetyczne, kancelarie itp.

Ogrzewanie własne gazowe. W lokalu mamy dwa wejścia, wyciąg, klimatyzację.

Koszt najmu 10 000 zł netto plus 23% VAT, dodatkowo płatne media według zużycia.

Preferowany najem długoterminowy.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-LW-11461
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m ²]	134,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	134,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	10 000 PLN
Cena/m ²	74.63 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	-
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Instalacje	bardzo dobre
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, magazynowy, handlowy, biurowo - magazynowy, biurowy, gastronomia
Dojazd	ASFALTOWA
Ogrzewanie	własne gazowe
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	ciąg komunikacyjny
Witryna wystawowa	duża

Pomieszczenia