

Cena: 1749000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przedmiotem oferty jest nowoczesny dom pod Szczecinem.

Nieruchomość w 2023 roku przeszła gruntowny remont, cechuje się elegancją i funkcjonalnością.

Dom 167,5 m2 usadowiony na działce o powierzchni ponad 2450 m2 wraz z zarybionym stawem.

Wjazd na posesję przez bramę na pilota, na działce nowe nasadzenia oraz zasiana nowa trawa.

Na metraż 167,5 m2 składa się :

- jasny otwarty na kuchnie oraz jadalnie salon
- kuchnia z aneksem kuchennym wyposażona w nowe sprzęty AGD
- 3 sypialnie
- łazienka z wanną oraz prysznicem
- łazienka gościnna wraz z kotłownią
- dwustanowiskowy garaż

Dom został wykończony w nowoczesnym i eleganckim stylu, z gustem oraz z dbałością o każdy szczegół.

W całym domu zastosowano **ogrzewanie podłogowe**, piec dwu funkcyjny zasilany **panelami fotowoltaicznymi**.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest **sauna**, w której można odpocząć po całym dniu.

W całym domu zamontowany system alarmowy wraz z kamerami.

Obiekt idealny do zaaranżowania według własnych potrzeb.

Szczegóły dokładnego rozmieszczenia lokali, aktualnego stanu dostępny w biurze.

Jeśli potrzebujesz dodatkowych informacji lub chciałbyś zobaczyć nieruchomość na żywo zapraszam do kontaktu .

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-DS-11599
Lokalizacja	Goleniów (gw), Podańsko
Pow. całkowita [m2]	190,00 m ²
Liczba pokoi	4
Cena	1 749 000 PLN
Cena/m2	9205.26 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Garaż	dwustanowiskowy
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Balkon	brak
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	jednorodzinny
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2000
Gaz	jest
Woda	ciepła gazowa
Dojazd	asfalt
Otoczenie	las
	ogrzewanie podłogowe,

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrzewanie	ogrzewanie własne gazowe
Alarm	tak
Taras	jest
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	panele
Typ łazienki	nowa
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	umywalka na szafce, WC, dwie umywalki, natrysk, ogrzewanie podłogowe, wanna i prysznic, prysznic, wanna, lustro
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele