

Cena: 229000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki położonej w Bielkowie, w linii prostej 2 km od jeziora Miedwie.

Działka położona jest wśród nowych zabudowań, 60 m od drogi asfaltowej.

Skrzynka ZK (prąd) na nieruchomości. Projektowana była studnia, badania zostały wykonane 3 lata temu.

Działka położona jest w obrębie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w którym są następujące zapisy:

- zabudowa jednorodzinna i bliźniacza
- procent zabudowy od 12 do 20%
- szerokość elewacji frontowej dla wolnostojącej zabudowy 12-16
- szerokość elewacji frontowej dla bliźniaczej zabudowy 16-20
- wysokość zabudowy 2 kondygnacje 7,5-8m
- dach dwu lub czterospadowy
- kąt nachylenia dachu 35-40%
- 40% powierzchnia biologicznie czynna

w 2023 roku wygasło pozwolenie na budowę budynku jednorodzinnego ok. 120 m2. Właściciele mogą sprzedać także działkę z projektem.

Działka nie jest ogrodzona.
Oferta na wyłączność.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-GS-11648
Lokalizacja	Kobylanka, Bielkowo
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	1 059,00 m²
Wymiary działki	30X30 m
Cena	229 000 PLN
Cena/m2	216.24 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Ogrodzenie działki	brak
Woda	jest
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	budynki mieszkalne
Położenie	poza miastem
Prąd	jest