

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam serdecznie do zapoznania się z ofertą wynajmu 2 pokojowego mieszkania z balkonem w doskonałej lokalizacji, przy ul. Sikorskiego. Nieruchomość mieści się na III piętrze w zadbanej kamienicy.

Na powierzchnię 50,20 m2 znajdziemy 2 niezależne pokoje, osobną kuchnię z oknem, łazienkę razem z WC oraz korytarz z pojemną szafą. Mieszkanie jest w pełni wyposażone bardzo schludnie i funkcjonalnie. Nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Wolne od zaraz.

OPŁATY:  
2200 zł czynsz najmu  
710 zł czynsz administracyjny, a w nim opłata za ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, części wspólne, administracja, wywóz śmieci  
Dodatkowo płatny tylko prąd wg zużycia  
Wymagana kaucja  
Minimalny okres najmu to 12 miesięcy

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

|                                                                                |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Imię i nazwisko                                                                | Mirosław Krupiński |
| Telefon komórkowy                                                              | 600 018 417        |
| Nr licencji                                                                    | 23191              |
| <a href="mailto:mirek@quadranieruchomosci.pl">mirek@quadranieruchomosci.pl</a> |                    |

Osoba odpowiedzialna

|             |       |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 16168 |
|-------------|-------|

Szczegóły oferty

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Symbol oferty              | KNG-MW-11670      |
| Lokalizacja                | Szczecin, Centrum |
| Rodzaj budynku             | kamienica         |
| Pow. całkowita [m2]        | 50,20 m²          |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 50,20 m²          |
| Piętro                     | 3p                |
| Liczba pokoi               | 2                 |
| Czynsz najmu               | 2 200 PLN         |
| Kaucja zabezp.             | 4500              |

Nieruchomość

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| Opłaty w czynszu        | ogrzewanie, woda     |
|                         | ciepła, sprząatanie, |
|                         | Części wspólne,      |
|                         | monitoring, woda,    |
| Opłaty wg liczników     | fundusz remontowy,   |
|                         | administracja, wywóz |
|                         | śmieci               |
|                         | prąd                 |
| Liczba pięter w budynku | 4                    |
| Technologia budowlana   | beton, cegła         |
| Stan lokalu             | bardzo dobry         |
| Mies. czynsz admin.     | 710 PLN              |
| Okna                    | PCV                  |
| Instalacje              | bardzo dobre         |
| Balkon                  | jest                 |
| Liczba balkonów         | 1                    |
| Rok budowy              | 1930                 |
| Widok                   | na inne budynki      |

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Gaz                  | jest                   |
| Woda                 | ciepła - miejska       |
| Dojazd               | ASFALTOWA              |
| Otoczenie            | centrum miasta         |
| Ogrzewanie           | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Usytuowanie          | jednostronne           |
| Drzwi antywłamaniowe | tak                    |

**Pomieszczenia**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Liczba pokoi         | 2                 |
| Wysokość pomieszczeń | 3 m               |
| Typ kuchni           | jasna z oknem     |
| Rodzaj kuchni        | oddzielna i widna |
| Typ łazienki         | razem z wc        |
| Liczba łazienek      | 1                 |
| Liczba przedpokoi    | 1                 |