

**Cena: 541397.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

### Oferta bez prowizji dla kupującego!

Dla pierwszych umów promocja polegająca na upuście 1.000 zł za m<sup>2</sup> lub promocyjny system wpłat.

Mieszkanie nowe w stanie deweloperskim. Termin zakończenia prac budowlanych - listopad 2026.

Kawalerka na 1 piętrze - całość o powierzchni 28,03 m<sup>2</sup>. Apartament dający poczucie komfortu i niezależności, wyposażony w aneks kuchenny, klimatyzowany z kontrolą dostępu, z dużymi oknami. Wybudowany zostanie na nowym osiedlu w centrum w Szczecinie.

Najwyższej jakości materiały wykończeniowe, przestronne eleganckie hole, doświetlone starannie zaprojektowanym oświetleniem wzmacniające poczucie przytulności.

Budynek będzie posiadał cztery kondygnacje nadziemne oraz kondygnację podziemną w postaci hali garażowej z miejscami postojowymi, pomieszczeniami gospodarczymi i technicznymi. W hali garażowej będą miejsca do ładowania samochodów elektrycznych. W ofercie pod budynkami w halach garażowych są miejsca postojowe w cenie 90.000 za sztukę brutto, aktualnie w promocji dla pierwszych umów za 70.000 brutto za sztukę.

Modernistyczna, nietuzinkowa architektura kompleksu starannie wkomponowana będzie w otoczenie XIX-wiecznych kamienic Śródmieścia. Zieleni wewnątrz kwartału zapewnia spokój i ciszę.

**Każdy klient, który podpisze umowę otrzyma od nas bon o wartości 300 zł do marketu budowlanego.**

Szukasz podobnego mieszkania? Inny metraż, piętro lub w inna lokalizacja - możemy pomóc - posiadamy ofertę z całej inwestycji - napisz lub zadzwoń do nas!

Zapraszam do kontaktu telefonicznego lub poprzez maila/formularz kontaktowy.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191

[mirek@quadranieruchomosci.pl](mailto:mirek@quadranieruchomosci.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	LNI-MS-67
Lokalizacja	Szczecin, Śródmieście
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	28,03 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	28,03 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Liczba pokoi	1
Cena	541 397 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	19314.91 PLN

## Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Własność
Balkon	brak
Rok budowy	2026

## Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Typ kuchni	aneks kuchenny

**„ Niniejszy materiał ma charakter informacyjny, niestanowiący oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego. Należy traktować go zgodnie z art. 71 k.c., wyłącznie jako zaproszenie do zawarcia umowy.”**

### **Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.