

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia przytulne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 37 m², zlokalizowane w Mierzynie. Otoczenie charakteryzuje się spokojem i ciszą, a jednocześnie zapewnia dogodny dostęp do komunikacji miejskiej, z przystankiem autobusowym oddalonym o zaledwie 200 metrów. W bliskiej odległości, znajduje się Centrum Handlowe Ster na Gumieńcach.

Mieszkanie zachwyca naturalnym światłem, składając się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, osobnego pokoju, łazienki oraz korytarza. Dodatkowo, do dyspozycji mieszkańców jest przestronny balkon o powierzchni 10 m², idealny na relaks i odpoczynek na świeżym powietrzu.

Nieruchomość zlokalizowana jest na trzecim piętrze w budynku wyposażonym w cichobieżną windę, co dodatkowo podnosi komfort mieszkania. Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 6 m².

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania od zaraz (bez możliwości posiadania zwierząt). Blok został oddany do użytku w 2022 roku, co gwarantuje nowoczesne standardy i wysoką jakość mieszkania.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego przy wejściu do bloku za dodatkową opłatą.

Opłaty:
2200 Najem
450 Czynsz do zarządcy
+ kaucja

Zapraszamy do skorzystania z tej atrakcyjnej oferty i do umówienia się na prezentację tego urokliwego mieszkania.

Obowiązuje prowizja dla biura nieruchomości

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MW-11703
Lokalizacja	Szczecin, Mierzyn
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	37,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	37,00 m ²
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 200 PLN
Kaucja zabezp.	2200

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, Winda, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła + styropian
Piwnica [m2]	6,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Okna	nowe PCV
Instalacje	bardzo dobre
Balkon	duży
Liczba balkonów	1

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Powierzchnia balkonów/tarasów	10,00 m²
Winda	tak
Liczba wind	1

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
---------------------	---