

Cena: 529000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży dwupokojowego mieszkania o powierzchni 53,40 m² zlokalizowanego w Międzyzdrojach. Usytuowane jest ono na drugim piętrze trzypiętrowego budynku z 2001 roku. Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego. Do lokalu przynależy piwnica. Mieszkanie idealnie nadaje się jako inwestycja na wynajem.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest atrakcyjna lokalizacja! Załedwie 350 m od morza.

Mieszkanie składa się z jasnego i przestronnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z kabiną prysznicową, WC oraz umywalką i przestronnego przedpokoju. Z salonu bezpośrednie wyjście na balkon o ekspozycji południowej

Czynsz administracyjny wynosi ok. 400 zł/m-sc i składają się na niego m.in. administracja, utrzymanie części wspólnych, zaliczka na zimną wodę, fundusz remontowy oraz wywóz śmieci. Dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Atrakcyjna lokalizacja! 5 minut spacerem do Promenady Gwiazd i Mola w Międzyzdrojach.

W bliskiej okolicy znajdują się sklepy spożywcze m.in. biedronka, netto, żabka, przystanki komunikacji miejskiej, punkty usługowe i gastronomiczne

Mieszkanie do wydania od zaraz. Klucze w biurze.
Umów prezentację już dziś i sam przekonaj się o potencjale tej nieruchomości.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadraniemieszosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BUS-MS-124
Lokalizacja	Międzyzdroje
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	53,40 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	53,40 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	2
Cena	529 000 PLN
Cena/m2	9906.37 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	Części wspólne, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	3
Stan lokalu	do remontu
Mies. czynsz admin.	400 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rok budowy	2001
Gaz	brak
Woda	ciepła - bojler elektryczny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa mieszana
Ogrzewanie	elektryczne

K.C.

Odl. do szkoły [m]	800 m
Usytuowanie	szczytowe

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---