

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Ty też możesz być pierwszy!

Tylko u nas! Na wynajem eleganckie mieszkanie 2-pokojowe, usytuowane w nowym budynku z końca 2023 roku, w samym Centrum miasta, zaledwie 5 metrów od CH Galaxy!

Ta wyjątkowa nieruchomość o powierzchni 40 m² to marzenie każdego, kto szuka komfortu i stylu życia na najwyższym poziomie. Mieszkanie składa się z przestronnego salonu, który otwiera się na duży ogródek o imponującej powierzchni 100 m²! To idealne miejsce na spotkania ze znajomymi, grilla czy po prostu na relaks pod gołym niebem.

Dodatkowo, mieszkanie posiada oddzielną sypialnię z wygodnym łóżkiem oraz łazienkę z prysznicem i toaletą. Dla wygody mieszkańców przewidziano także miejsce postojowe w podziemnym parkingu.

Cena:

2500 zł czynsz dla właściciela

350 zł czynsz spółdzielni (zaliczka na centralne ogrzewanie, wodę, śmieci, administrację)

Opłata za prąd co 2 miesiące.

Kaucja

Dodatkowo, opłata prowizji dla Agencji Nieruchomości.

Jeśli marzysz o luksusowym życiu w sercu miasta, nie zwlekaj! Skontaktuj się z nami pod numerem telefonu 511301062 i umów się na bezpłatną prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MW-11730
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	40,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	40,00 m²
Piętro	parter
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	3500

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, ochrona, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, Winda, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	beton, cegła
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	350 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	brak
Rok budowy	2023

Parking strzeżony (odległość w metrach)	1 m
Widok	panorama miasta
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	centralne
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	narożne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---