

Czynsz najmu: 2490.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferujemy Państwu 2 pokojowe mieszkanie na parterze w Przecławiu z balkonem oraz ogródkiem!

Mieszkanie na wynajem na parterze niskiego bloku z cegły, składające się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, przedpokoju, balkonu wraz z ogródkiem, znajduje się na spokojnym osiedlu w Przecławiu. Dodatkowym atutem jest piwnica, idealna do przechowywania rzeczy.

Nieruchomość jest wyposażona we wszystkie niezbędne meble i sprzęty: szafy, kanapy, komody, szafa w przedpokoju, pralka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówka, kanapa rozkładana w salonie, TV. Na balkonie znajduje się stół z krzesłami.

Czynsz najmu wynosi 2490 zł, a do tego należy doliczyć czynsz do wspólnoty w wysokości 350 zł, w tym zawarta jest zaliczka, wodę, ścieki, śmieci, fundusz remontowy oraz części wspólne. Dodatkowym kosztem jest energia elektryczna, która jest płatna co dwa miesiące oraz gaz płatny ryczałtowo co dwa miesiące w kwocie 290 złotych. Kaucja wynosi 3000 zł i zostanie zwrócona po zakończeniu umowy.

Na osiedlu jest bezpłatny parking bez przepisanych miejsc do mieszkań, zawsze można zaparkować auto. Okolica w której znajduje się mieszkanie jest bardzo dobrze skomunikowana - w pobliżu są sklepy, skwer, przystanek komunikacji miejskiej oraz restauracje, szkoła.

Mieszkanie będzie dostępne od 1 maja

Serdecznie zapraszamy na prezentację!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MW-11740
Lokalizacja	Szczecin, Przecław
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	45,20 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	45,20 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 490 PLN
Kaucja zabezp.	3000

Nieruchomość

Standard	★★★★
Oplaty w czynszu	wywóz śmieci, woda ciepła, woda, Winda, ogrzewanie, fundusz remontowy
Oplaty wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	beton, cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	350 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	średni
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m ²
Rok budowy	2019

Widok	na osiedle
Gaz	brak
Woda	miejska
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	budynki mieszkalne
Ogrzewanie	miejskie
Odległość do komunikacji publicznej [m]	100 m
Odl. do sklepu [m]	100 m
Odl. do szkoły [m]	500 m
Odl. do przedszkola [m]	500 m
Usytuowanie	środkowe

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	12 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	22,00 m²
Podłoga kuchni	panele
Wyposażenie kuchni	zlewozmywak z baterią, okap, naczynia, lodówka, kuchenka gazowa
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m²
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	WC, wanna, umywalka na szafce, pralka, lustro
Wyposażenie dodatkowe	zlew
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele