

Cena: 333000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży przytulnej kawalerki o powierzchni 30,9 m² zlokalizowanej przy ul. Kaliny w Szczecinie. Usytuowana jest ona na ostatnim piętrze ośmiopiętrowego budynku z windą. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Mieszkanie idealnie nadaje się dla singla, pary lub jako inwestycja na wynajem.

Mieszkanie składa się z jasnego salonu, oddzielnej kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju. Umeblowanie w cenie mieszkania.

Czynsz administracyjny wynosi około 540zł, na który składają się m.in. zaliczka na ogrzewanie, ciepła i zimna woda, wywóz śmieci, administracja, fundusz remontowy. Dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia.

W bliskiej okolicy znajdują się sklepy spożywcze m.in. Żabka, Biedronka i Stokrotka, szkoły podstawowe, przedszkole, akademia pływania, paczkomat Inpost oraz przystanki komunikacji miejskiej. Załedwie 5 min. jazdy samochodem do Galerii Handlowej Turzyn, 10 min. do Centrum Handlowego Ster.

Przy budynku wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BUS-MS-130
Lokalizacja	Szczecin, Świerczewo
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	30,90 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	30,90 m²
Piętro	8p
Liczba pokoi	1
Cena	333 000 PLN
Cena/m2	10776.70 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	8
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	540 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska

Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
--------------	---